

## **TÉCNICO SUPERIOR EN PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN DE OBRA PÚBLICA**

**1. Nivel/etapa al que se dirige la actividad:**

En caso de que la empresa carezca de conocimientos y experiencia para hacer frente a una licitación pública se ha realizado un curso con el que se pretenden mostrar conocimientos del proceso de licitación pública, dado que en resumen la oferta de licitación va a seguir los mismos procedimientos en todos los organismos públicos del Estado Español, regidos por el Real Decreto Legislativo 3/2011, de 14 de noviembre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de Contratos del Sector Público (TRLCSP), el cual pretende garantizar que existan principios de libertad de acceso a las licitaciones, no discriminación e igualdad de trato entre los candidatos y publicidad y transparencia de los procedimientos.

La base del procedimiento de licitación pública exige que exista: una definición previa de las necesidades a satisfacer para cada proyecto, la salvaguarda de la libre competencia y la selección de la oferta económicamente más ventajosa.

**2. Horas de duración:**

200 horas.

**3. Número máximo de participantes:**

ON-LINE.

**OBJETIVOS:**

- El curso prepara para conocer la publicidad y procedimientos para acceder a un contrato de obra pública, el funcionamiento del mismo a través de cualquier Administración Pública (local, autonómica o estatal) y los derechos y obligaciones que se derivan entre las partes que firman el contrato. También se debe conocer, tras la adjudicación de una obra, los procedimientos de actuación, ejecución de la obra y demás datos necesarios para realizar la obra según la Ley de Contratos.
- En la parte más práctica se pretende profundizar en la elaboración de algunos de los documentos de la Licitación de Obra, tal como la Memoria de Licitación y el Presupuesto. Los dos documentos son en gran parte los responsables de la puntuación que va a obtener la Empresa en el Proceso de Licitación, junto con la Experiencia y Solvencia de la Empresa.

## **CONTENIDO:**

### **MODULO I: CONCEPTOS, DESCRIPCIÓN Y SISTEMAS DE ADJUDICACIÓN**

#### **UNIDAD DIDÁCTICA 1: DESCRIPCIÓN DE UNA OBRA PÚBLICA**

- Concepto e identificación del contrato administrativo. Institutos Principales que actúan en la Obra pública (Junta Consultiva de Contratación Administrativa (JCCA): Plataforma de contratación del estado, Registro oficial de Licitadores; Empresas Clasificadas....)
- Autoevaluación y Ejercicios teórico-prácticos

#### **UNIDAD DIDÁCTICA 2: BASE LEGAL: TEXTO REFUNDIDO DE LA LEY CONTRATOS DEL SECTOR PUBLICO (TRLCS). OTRA NORMATIVA DE APLICACIÓN**

- Relación de Normativa aplicable a las Obras Públicas
- Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público: RD 3/2011
- Ley Subcontratación
- UTE's (Unión Temporal de Empresarios)
- Normativa Seguridad: Ley Prevención de Riesgos laborales en la Administración Pública
- Autoevaluación y Ejercicios teórico-prácticos

#### **UNIDAD DIDÁCTICA 3: CONTRATO DE OBRA PÚBLICA SEGÚN EL TRLCS. ELEMENTOS ESENCIALES DEL CONTRATO ADMINISTRATIVO**

- Tipos de Contrato de obras recogidos en el TRLCS. Elementos esenciales del contrato administrativo
- Contrato de suministro con fabricación
- Contrato de obra menor
- Contratación conjunta: el Proyecto y la obra. Presentación del Proyecto por el Empresario
- Obras a tanto alzado
- Autoevaluación y Ejercicios teórico-prácticos

#### **UNIDAD DIDÁCTICA 4: ELABORACIÓN DE OFERTAS. SISTEMAS DE ADJUDICACIÓN**

- Introducción: elaboración de ofertas, sistemas de adjudicación
- Procedimiento abierto
- Restringido
- Negociado
- Dialogo competitivo
- Concurso de proyectos
- Autoevaluación y Ejercicios teórico-prácticos

### **UNIDAD DIDÁCTICA 5: PERFIL DEL CONTRATANTE**

- Perfil del contratante
- Capacidad para contratar. Extinción de la capacidad para contratar
- Solvencia técnica
- Solvencia económica
- Autoevaluación y Ejercicios teórico-prácticos

### **UNIDAD DIDÁCTICA 6: CONTENIDO DEL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA. PROYECTO**

- Pliegos de cláusulas administrativas generales y particulares
- Pliegos de prescripciones técnicas particulares
- Contenido del contrato de obras: Proyecto
- Memoria
- Planos
- Mediciones y presupuesto de la obra
- Otros documentos: Estudio de Seguridad y Salud/ Estudio Básico de Seguridad y Salud, Estudio Geotécnico de los Terrenos y Estudio de Impacto Medioambiental
- Autoevaluación y Ejercicios teórico-prácticos

## **MODULO II: OFERTA DE LICITACIÓN DE LA OBRA**

### **UNIDAD DIDÁCTICA 7: ELABORACIÓN DE OFERTAS**

- Oferta económica. Presupuesto base de licitación
- Presupuesto de Ejecución material. Gastos Generales y Beneficio Industrial. IVA soportado
- Presupuesto de Ejecución por Contrata. Relación de precios unitarios
- Realización de baja en el presupuesto. Concepto de Baja temeraria
- Ofertas desproporcionadas o anormales
- Documentación adjunta al presupuesto de licitación. Estudio de las Calidades del Proyecto, Procedimientos Constructivos, Programación y Planificación de la Obra, Personal y Medios auxiliares de que dispone la Empresa, Política de Seguridad y Salud, calidad y medioambiente
- Presentación de ofertas. Sobre cerrado. Lugar de presentación: registros, correos
- Tipos de garantías. Tiempo de duración y Cuantía de las garantías. Devolución de las garantías. Anexo: impreso de devolución de garantía
- Conservación de las obras. Obras mal ejecutadas o defectuosas
- Autoevaluación y Ejercicios teórico-prácticos

### **UNIDAD DIDÁCTICA 8: ADJUDICACIÓN DE LA OBRA**

- Mesa de contratación. Criterios de selección de adjudicatarios
- Adjudicación de la obra. Publicidad
- Adjudicación definitiva. Inscripción en el Registro Público de Contratos
- Recursos a interponer durante el sistema de adjudicación
- Autoevaluación y Ejercicios teórico-prácticos

### **MODULO III: EJECUCIÓN DE LA OBRA**

### **UNIDAD DIDÁCTICA 9: EJECUCIÓN DE LA OBRA**

- Forma de Tramitación: ordinaria, urgente, de emergencia.
- Expediente de contratación
- Agentes que intervienen en la obra: Nombramiento del Director de obra y Coordinador en materia de seguridad y salud
- Requisitos para la Subcontratación. Libro de Registro de Subcontratación
- Fecha de comienzo de la obra. Firma del acta de replanteo. Ejecución de la obra. Principio de “riesgo y ventura”
- Finalización de obras. Comprobación
- Causas de extinción y resolución del contrato
- Penalizaciones, sanciones, indemnizaciones y garantías
- Autoevaluación y Ejercicios teórico-prácticos

### **UNIDAD DIDÁCTICA 10: CERTIFICACIONES DE OBRA**

- Emisión de certificaciones mensuales de obra
- 10.2 Pagos de las certificaciones de obra.
- 10.3 Firma certificado final de obra. Recepción de la Obra.
- 10.4 Emisión de la Certificación de liquidación de la obra
- 10.5 Modelo de Impreso de Certificación de la obra.
- 10.6 Autoevaluación y Ejercicios teórico-prácticos

### **UNIDAD DIDÁCTICA 11: DERECHO A REVISIÓN DE PRECIOS**

- Derecho a revisión de precios
- Formulas polinómicas de revisión de precios
- Autoevaluación y Ejercicios teórico-prácticos

### **UNIDAD DIDÁCTICA 12: MODIFICACIONES DEL CONTRATO. AMPLIACIÓN DE LAS OBRAS**

- Modificaciones del contrato de obra o cambios en el proyecto
- Ampliación de las obras
- Paralización de obras
- Sistemas de determinación de precios en obras de ampliación
- Autoevaluación y Ejercicios teórico-prácticos

## MODULO IV: PARTE PRÁCTICA DE LA LICITACIÓN DE LA OBRA

### UNIDAD DIDÁCTICA 13: MEMORIA DE LA LICITACIÓN DESDE EL PUNTO DE VISTA PRÁCTICO

- Contenido de la oferta pública
- Importancia de la memoria en la puntuación del proceso de adjudicación
- Proceso de elaboración de la memoria y otros documentos puntuables en el proceso
- Ejemplos prácticos resueltos
- Resumen de cautelas en procesos de licitación obra pública
- Autoevaluación y Ejercicios teórico-prácticos

### UNIDAD DIDÁCTICA 14: PRESUPUESTO DE LA OBRA DESDE EL PUNTO DE VISTA PRÁCTICO

- Calculo de la Baja del presupuesto.
- Consecuencias de los errores en el presupuesto de licitación. Errores detectados una vez adjudicada la obra o durante la ejecución.
- Autoevaluación y Ejercicios teórico-prácticos

### ANEXOS

### BIBLIOGRAFÍA

### INFORMES SOBRE LA JUNTA CONSULTIVA DE CONTRATACIÓN

### NOTICIAS: MEDIDAS DEL GOBIERNO: EL GOBIERNO FÍA A LA REHABILITACIÓN DE VIVIENDAS LA SALIDA DE LA CRISIS ECONÓMICA